



- EQUIPAMENTOS COLECTIVOS E SERVIÇOS PUBLICOS**
- CÂMARA MUNICIPAL
  - JUNTA DE FREGUESIA
  - FAZENDA PÚBLICA (a ser transferida futuro Tribunal)
  - CONSERV. REGISTO CIVIL E NOTARIAL (a ser transferido futuro Tribunal)
  - SERVÍCIOS FLORESTAIS
  - SECRETARIA REGIONAL DOS ASSUNTOS SOCIAIS
  - SECRETARIA REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL
  - POLÍCIA
  - GUARDA FISCAL
  - IRREJA MATRIZ
  - CARQUEISE - APOIO À IRREJA MATRIZ
  - ERMIDA DE N.ª S.ª NAZARÉ
  - ERMIDA DE N.ª S.ª ROSÁRIO
  - CEMITÉRIO
  - IMPÉRIO AO ESPÍRITO SANTO
  - HOSPITAL ACTUAL (a ser transferido para s.)
  - DISPENSÁRIO MATERNO-INFANTIL
  - ASSISTÊNCIA SOCIAL À 3.ª IDADE
  - ESCOLA PRIMARIA
  - ESCOLA DE ENSINO PREPARATORIO E UNIFICADO
  - CASA DO TRABALHO
  - BIBLIOTECA
  - SALÃO POLIVALENTE, BALNEÁRIOS E CAMPOS DE JOGOS
  - MERCADO MUNICIPAL
  - MATADOURO MUNICIPAL
  - GRÊSIO DA LAVOURA (a ser transferido futuramente)
  - COMUNICAÇÕES-CT-1
  - CINEMA
  - FAROL
  - BOMBEIROS
  - PARQUE DE MÁQUINAS DA C.M.N.

REGULAMENTO								
ZONAS	DESIGNAÇÃO DA PARCELA	TIPO DE OCUPAÇÃO	ÁREA TOTAL (ha)	DENSI. HABITA. (hab/ha)	ÍNDICE DE IMPLAN. (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	ÍNDICE DE CONSTRU. (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	NÚMERO MÁXIMO DE PISOS	OBSERVAÇÕES
CONSOLIDADA		Hm/Hb/Hi						É autorizada a construção nos espaços livres ou na reconstrução dentro das características dos existentes.
A CONTER		Hi Hb Hc						
A CONSOLIDAR	C1	H	0,39	150	0,4	0,8	2	Pode haver comércio ao nível do R/C nº de fogos previstos: 11
	C2	H	0,49	150	0,40	0,8	2	Pode haver comércio ao nível do R/C nº de fogos previstos: 19
	C3	Hi	0,75	65	0,25	0,4	2	nº de fogos previstos: 12
	C4	Hi	0,40	60	0,25	0,4	2	.. .. .. .. 5
	C5	H	0,46	150	0,4	1,1	3	Pode haver comércio ao nível do R/C nº de fogos previstos: 15
	C6	Hi	0,23	70	0,25	0,5	2	nº de fogos previstos: 7
	C7	Hi	0,68	50	0,20	0,4	2	.. .. .. .. 8
	C8	Hi	0,74	40	0,20	0,3	2	.. .. .. .. 7
	C9	Hi	0,22	40	0,20	0,3	2	.. .. .. .. 2
	C10	Hi	0,07	60	0,20	0,4	2	.. .. .. .. 1
EXPANSÃO	E1	Hm	0,20	160	0,60	2,0	3	1.º piso comércio com arcadas 2.º e 3.º pisos habitação nº de fogos previstos: 8
	E2	Hg	0,45	120	0,30	0,6	2	nº de fogos previstos: 14
	E3	Hg	0,90	110	0,30	0,6	2	.. .. .. .. 24
	E4	Hi	0,41	80	0,25	0,5	2	.. .. .. .. 8
	E5	Hi	0,47	80	0,25	0,5	2	.. .. .. .. 7
	E6	Hi	0,47	35	0,20	0,3	2	.. .. .. .. 4
RESERVA	R1	a definir futuro	1,44					Admite habitação e ou equipamentos
	R2	Hi	0,94	40	0,20	0,3	2	Os valores podem vir a ser alterados futuramente
	R3	Hi	2,27	40	0,20	0,3	2	.. .. .. ..
	R4	equipamento	0,3				2	Reserva para equipamento

♦ Valores aproximados

- LEGENDA**
- LIMITE DA ÁREA ANALISADA
  - LIMITE DA ÁREA URBANA
  - ZONA A CONSERVAR E A CLASSIFICAR
  - ZC - ZONA URBANA CONSOLIDADA
  - [ ] ZAC - ZONA URBANA A CONSOLIDAR
  - [ ] ZCf - ZONA URBANA A CONTER
  - ZE - ZONA DE EXPANSÃO
  - ZV - ZONA VERDE
  - ZEQ - ZONA DE EQUIPAMENTO
  - ZI - ZONA INDUSTRIAL
  - NOVOS LOTEAMENTOS APROVADOS
  - Hm ZONA MISTA: HABITAÇÃO COMÉRCIO
  - Hb HABITAÇÃO EM BANDA CONTÍNUA
  - Hg HABITAÇÃO GEMINADA
  - Hi HABITAÇÃO ISOLADA
  - R RESERVA
  - S SAÚDE - FUTURO HOSPITAL
  - T TURISMO - EQUIPAMENTO HOTELEIRO
  - TF FUTURO TRIBUNAL JUDICIAL E SERV. DE FINANÇAS
  - Mu MUSEU
  - M MIRADOURO
  - PT PRAÇA DE TÁXIS
  - Pc PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE CAMIONAGEM
  - Bg BOMBAS DE GASOLINA

S.R.E.S.	PLANO URBANIZAÇÃO VILA DO NORDESTE	PROJECTO DEFINITIVO
DR.HUA	PLANTA DE SÍNTESE	PROCESSO Nº 286 MARÇO 88
	carlos ferrira cresp - arquiteto	escala nº desenho 1:2000 28